

Требования к Инвестору и/или Инициатору проекта

Инвестор и Инициатор при подаче документов в АО «КРСК» должны отвечать следующим требованиям:

1. Отсутствие возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении Инвестора и Инициатора;
2. Отсутствие у Инвестора и Инициатора ограничений на осуществление хозяйственной деятельности и не нахождение их в стадии реорганизации, ликвидации;
3. Отсутствие у Инвестора просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Российской Федерацией, а также по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетные фонды;
4. Отсутствие в отношении Инвестора и Инициатора отрицательной кредитной истории (неоднократного (более 3 раз) возникновения просроченной задолженности по процентным и иным платежам по кредитным договорам, в том числе по уплате основного долга, продолжительностью более 15 календарных дней каждое либо однократное возникновение просроченной задолженности продолжительностью более 30 дней, отсутствие установленного факта нецелевого использования кредита, вызванного недобросовестными действиями.

Наличие обеспечения у Инвестора и Инициатора:

1. Поручительства и гарантии субъектов Российской Федерации, кредитных организаций, региональных фондов содействия кредитования, бенефициаров Проекта;
2. Коммерческая и промышленная недвижимость, земельные участки, объекты незавершенного строительства, оборудование, транспортные средства, права требования по договорам и контрактам и иные объекты;
3. Акции, а также доли участия в уставном капитале юридических лиц;
4. Прочие активы, поручительства, гарантии, которые не могут быть отнесены к основному обеспечению.

Требования к залогам:

1. Оценка рыночной стоимости залогов проводится независимыми оценочными компаниями (в соответствии с техническим заданием АО «КРСК»).
2. Залоговая стоимость определяется на основании дисконта к рыночной, либо балансовой стоимости объектов залога.
3. Диапазон залогового дисконта: от 20% до 30%.

На следующие классы активов дисконт не применяется:

- Поручительства и независимые гарантии кредитных организаций;
 - Гарантии и поручительства АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», региональных фондов содействия кредитования МСП, АО «МСП Банк» - 0%;
 - Поручительства и гарантии субъектов Российской Федерации - 0%;
4. Дисконт на акции, не имеющие биржевого обращения, а также доли участия в уставном капитале юридических лиц составляет не менее 40%.